

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕЧИНКАЙ ЧЕГЕМСКОГО РАЙОНА КБР**  
Карта градостроительного зонирования (в границах населенного пункта)

| Код     | Наименование зоны  | Цвета      | Примечание |
|---------|--|------------|------------|
| Ж-1     | Жилая зона   | Желтый     |            |
| Ж-2     | Жилая зона   | Желтый     |            |
| ОД      | Общественно-деловые зоны   | Фиолетовый |            |
| ОД-1    | Общественно-деловые зоны многофункционального назначения                                     | ОД-1       |            |
| ОД-1.1  | Зоны обслуживания центра   | ОД-1.1     |            |
| ОД-1.2  | Зоны обслуживания с коммерческими объектами  | ОД-1.2     |            |
| ОД-1.3  | Зоны обслуживания торговли   | ОД-1.3     |            |
| ОД-1.4  | Зоны обслуживания бытового назначения  | ОД-1.4     |            |
| ОД-1.5  | Зоны обслуживания коммунально-бытового назначения  | ОД-1.5     |            |
| ОД-1.6  | Зоны обслуживания объектов, связанных с организацией мероприятий в культурно-досуговой сфере | ОД-1.6     |            |
| ОД-2    | Зоны обслуживания объектов общественной застройки  | ОД-2       |            |
| ОД-2.1  | Зоны обслуживания образовательных учреждений   | ОД-2.1     |            |
| ОД-2.2  | Зоны обслуживания объектов культуры  | ОД-2.2     |            |
| ОД-2.3  | Зоны обслуживания объектов здравоохранения   | ОД-2.3     |            |
| ОД-2.4  | Зоны обслуживания объектов спорта, физкультурно-оздоровительных и массового отдыха           | ОД-2.4     |            |
| ОД-2.5  | Зоны обслуживания объектов культуры, искусства, искусства и искусства                        | ОД-2.5     |            |
| ОД-2.6  | Зоны обслуживания объектов культуры, искусства, искусства и искусства                        | ОД-2.6     |            |
| ОД-2.7  | Зоны обслуживания объектов культуры, искусства, искусства и искусства                        | ОД-2.7     |            |
| ОД-2.8  | Зоны обслуживания объектов культуры, искусства, искусства и искусства                        | ОД-2.8     |            |
| ОД-2.9  | Зоны обслуживания объектов культуры, искусства, искусства и искусства                        | ОД-2.9     |            |
| ОД-2.10 | Зоны обслуживания объектов культуры, искусства, искусства и искусства                        | ОД-2.10    |            |
| ОД-2.11 | Зоны обслуживания объектов культуры, искусства, искусства и искусства                        | ОД-2.11    |            |
| П       | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры                         | Синий      |            |
| П-1     | Производственные зоны  | П-1        |            |
| П-2     | Крупнопромышленная зона  | П-2        |            |
| П-3     | Индустриально-производственная зона  | П-3        |            |
| П-4     | Зона инженерной инфраструктуры   | П-4        |            |
| П-5     | Зона транспортной инфраструктуры   | П-5        |            |
| СХ      | Зоны сельскохозяйственного использования   | Зеленый    |            |
| СХ-1    | Зоны сельскохозяйственного назначения  | СХ-1       |            |
| СХ-2    | Зоны сельскохозяйственного назначения  | СХ-2       |            |
| СХ-3    | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий                                       | СХ-3       |            |
| Р       | Зоны рекреационного назначения   | Красный    |            |
| Р-1     | Зоны оздоровительного назначения   | Р-1        |            |
| Р-2     | Зоны отдыха  | Р-2        |            |
| СН      | Зоны специального назначения   | Черный     |            |
| СН-1    | Зоны кладбища  | СН-1       |            |
| СН-2    | Зоны складирования и захоронения отходов   | СН-2       |            |



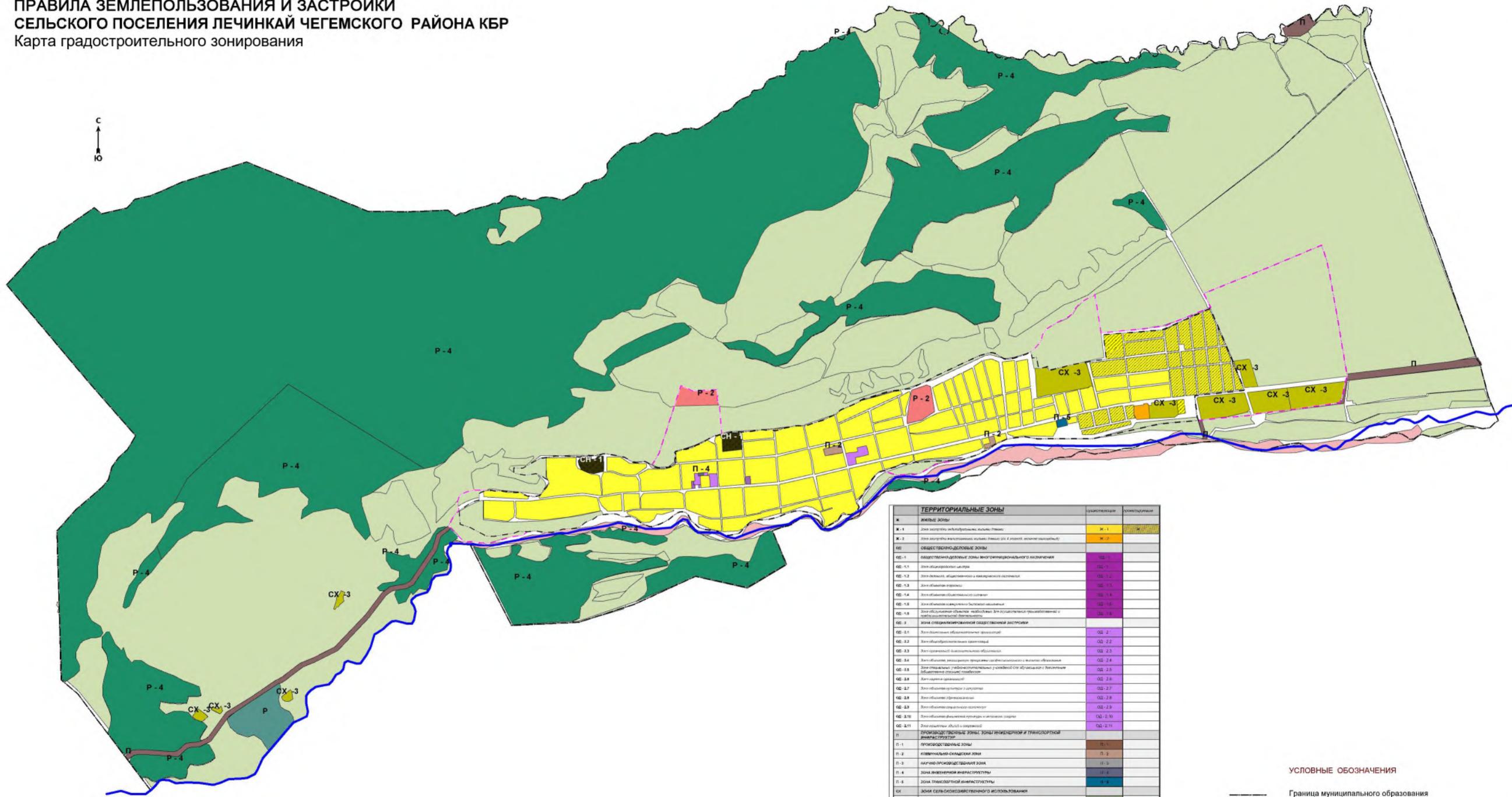
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница муниципального образования
- Граница населенного пункта (проект)

|  |          |      |          |         |
|--|----------|------|----------|---------|
| Правила землепользования и застройки<br>сельского поселения Лечинкай<br>Чегемского муниципального района КБР |          |      |          |         |
| Изм.   | Коп. уч. | Лист | № док.   | подпись |
| Директор   |          |      |          |         |
| Гл. инженер  |          |      |          |         |
| Нач. отдела  |          |      |          |         |
| Специалист   |          |      |          |         |
| Карта градостроительного зонирования   |          |      | Страница | Лист    |
|  |          |      | п        |         |
| М 1 : 7 500  |          |      |          |         |

Карта подготовлена на основе картографических материалов АО «Совканинформ»

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕЧИНКАЙ ЧЕГЕМСКОГО РАЙОНА КБР**  
Карта градостроительного зонирования



| ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ |  | кварталы | кварталы |
|----------------------|--|----------|----------|
| <b>К</b>             | <b>ЖИЛЬЕ ЗОНЫ</b>  |          |          |
| К-1                  | Зона индивидуальной жилой застройки  | Ж-1      | Ж        |
| К-2                  | Зона индивидуальной жилой застройки (кварталы)   | Ж-2      | Ж        |
| <b>ОО</b>            | <b>ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ</b>  |          |          |
| ОО-1                 | Общественно-деловая зона многофункционального назначения                                 | ОО-1     |          |
| ОО-1.1               | Зона административного центра  | ОО-1.1   |          |
| ОО-1.2               | Зона делового административного назначения   | ОО-1.2   |          |
| ОО-1.3               | Зона деловых сервисов  | ОО-1.3   |          |
| ОО-1.4               | Зона деловых общественных сервисов   | ОО-1.4   |          |
| ОО-1.5               | Зона деловых культурно-спортивных сервисов   | ОО-1.5   |          |
| ОО-1.6               | Зона деловых объектов культуры, искусства, досуга, спорта, здравоохранения и образования | ОО-1.6   |          |
| ОО-1.7               | Зона деловых объектов культуры, искусства, досуга, спорта, здравоохранения и образования | ОО-1.7   |          |
| ОО-2                 | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2     |          |
| ОО-2.1               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.1   |          |
| ОО-2.2               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.2   |          |
| ОО-2.3               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.3   |          |
| ОО-2.4               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.4   |          |
| ОО-2.5               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.5   |          |
| ОО-2.6               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.6   |          |
| ОО-2.7               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.7   |          |
| ОО-2.8               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.8   |          |
| ОО-2.9               | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.9   |          |
| ОО-2.10              | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.10  |          |
| ОО-2.11              | Зона специализированной общественной застройки   | ОО-2.11  |          |
| <b>П</b>             | <b>ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>                  |          |          |
| П-1                  | Промышленная зона  | П-1      |          |
| П-2                  | Зона инженерной инфраструктуры   | П-2      |          |
| П-3                  | Зона инженерной инфраструктуры   | П-3      |          |
| П-4                  | Зона инженерной инфраструктуры   | П-4      |          |
| П-5                  | Зона инженерной инфраструктуры   | П-5      |          |
| П-6                  | Зона инженерной инфраструктуры   | П-6      |          |
| П-7                  | Зона инженерной инфраструктуры   | П-7      |          |
| П-8                  | Зона инженерной инфраструктуры   | П-8      |          |
| П-9                  | Зона инженерной инфраструктуры   | П-9      |          |
| П-10                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-10     |          |
| П-11                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-11     |          |
| П-12                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-12     |          |
| П-13                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-13     |          |
| П-14                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-14     |          |
| П-15                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-15     |          |
| П-16                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-16     |          |
| П-17                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-17     |          |
| П-18                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-18     |          |
| П-19                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-19     |          |
| П-20                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-20     |          |
| П-21                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-21     |          |
| П-22                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-22     |          |
| П-23                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-23     |          |
| П-24                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-24     |          |
| П-25                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-25     |          |
| П-26                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-26     |          |
| П-27                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-27     |          |
| П-28                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-28     |          |
| П-29                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-29     |          |
| П-30                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-30     |          |
| П-31                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-31     |          |
| П-32                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-32     |          |
| П-33                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-33     |          |
| П-34                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-34     |          |
| П-35                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-35     |          |
| П-36                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-36     |          |
| П-37                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-37     |          |
| П-38                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-38     |          |
| П-39                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-39     |          |
| П-40                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-40     |          |
| П-41                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-41     |          |
| П-42                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-42     |          |
| П-43                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-43     |          |
| П-44                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-44     |          |
| П-45                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-45     |          |
| П-46                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-46     |          |
| П-47                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-47     |          |
| П-48                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-48     |          |
| П-49                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-49     |          |
| П-50                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-50     |          |
| П-51                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-51     |          |
| П-52                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-52     |          |
| П-53                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-53     |          |
| П-54                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-54     |          |
| П-55                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-55     |          |
| П-56                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-56     |          |
| П-57                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-57     |          |
| П-58                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-58     |          |
| П-59                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-59     |          |
| П-60                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-60     |          |
| П-61                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-61     |          |
| П-62                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-62     |          |
| П-63                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-63     |          |
| П-64                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-64     |          |
| П-65                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-65     |          |
| П-66                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-66     |          |
| П-67                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-67     |          |
| П-68                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-68     |          |
| П-69                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-69     |          |
| П-70                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-70     |          |
| П-71                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-71     |          |
| П-72                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-72     |          |
| П-73                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-73     |          |
| П-74                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-74     |          |
| П-75                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-75     |          |
| П-76                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-76     |          |
| П-77                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-77     |          |
| П-78                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-78     |          |
| П-79                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-79     |          |
| П-80                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-80     |          |
| П-81                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-81     |          |
| П-82                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-82     |          |
| П-83                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-83     |          |
| П-84                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-84     |          |
| П-85                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-85     |          |
| П-86                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-86     |          |
| П-87                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-87     |          |
| П-88                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-88     |          |
| П-89                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-89     |          |
| П-90                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-90     |          |
| П-91                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-91     |          |
| П-92                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-92     |          |
| П-93                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-93     |          |
| П-94                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-94     |          |
| П-95                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-95     |          |
| П-96                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-96     |          |
| П-97                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-97     |          |
| П-98                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-98     |          |
| П-99                 | Зона инженерной инфраструктуры   | П-99     |          |
| П-100                | Зона инженерной инфраструктуры   | П-100    |          |

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
 ————— Граница муниципального образования  
 - - - - - Граница населенного пункта (проект)

Карта подготовлена на основе картографических материалов АО «Севкавказгеоинформ»

|  |                                      |      |         |         |        |        |
|--|--------------------------------------|------|---------|---------|--------|--------|
| Правила землепользования и застройки сельского поселения Лечинкай Чегемского муниципального района КБР |                                      |      |         |         |        |        |
| Изм.   | Коп. у.                              | Лист | На док. | подпись | дата   |        |
| Гл. инженер  | Карта градостроительного зонирования |      |         |         | Студия | Листов |
| Нах. отдела  |                                      |      |         |         | П      |        |
| Специалист   |                                      |      |         |         |        |        |
| М 1:15 000   |                                      |      |         |         |        |        |